

## USLOVI ODOBRAVANJA kredita sa subvencijom kamate Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede

<b>1. Korisnik proizvoda</b>	
1.1 Klijenti koji mogu koristiti proizvod	Fizičko lice – nosilac komercijalnog porodičnog poljoprivrednog gazdinstva upisan u Registar poljoprivrednih gazdinstava u skladu sa zakonom kojim se uređuje poljoprivreda i nalaze se u aktivnom statusu.

  

<b>2. Opis glavnih karakteristika kreditnog proizvoda</b>	
2.1 Vrsta kredita	Kredit sa subvencijom kamate.
2.2 Period na koji se kredit odobrava	<ol style="list-style-type: none"><li>Do 12 meseci za kratkoročne kredite.</li><li>Do 36 meseci za dugoročne kredite</li><li>Do 60 meseci za dugoročne kredite za investiciona ulaganja u određene vrste mehanizacije i opreme koja se koristi u biljnoj proizvodnji i za kredite odobrene za razvoj stočarstva koji obuhvata nabavku kvalitetnih priplodnih junica i kvalitetnih priplodnih krava starosti do 5 godina.</li></ol> <p>Grejs period:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>do 12 meseci za kredite sa rokom otplate od 1 do 3 godine.</li><li>do 24 meseci za kredite sa rokom otplate do 5 godina za razvoj stočarstva koji obuhvata nabavku kvalitetnih priplodnih junica i kvalitetnih priplodnih krava starosti do 5 godina.</li></ul> <p>Grejs period ulazi u period otplate kredita; Obračun kamate u grejs periodu se vrši u skladu sa dinamikom otplate glavnice.</p>

2.3 Ukupan iznos kredita	Do 6.000.000 RSD.  Ako je korisniku odobren kredit manji od iznosa iz prethodnog stava korisnik ima pravo da podnese novi zahtev za odobravanje novog kredita za razliku do limita predviđenog prethodnim stavom, a sve u skladu sa kreditnom sposobnošću korisnika kredita, osim za kredit za investiciona ulaganja u određene vrste mehanizacija i opreme koja se koristi u biljnoj proizvodnji kod koga je moguće ostvariti pravo na samo jedan kredit bez obzira na njegovu visinu, a takav se kredit ne može ostvariti i ukoliko je već odobren kredit za investiciona ulaganja u poljoprivrednu mehanizaciju i opremu za istu namenu.
2.4 Iznos depozita / učešća	Učešće min 20% za sledeće namene: <ul style="list-style-type: none"><li>• investiciona ulaganja u poljoprivrednu mehanizaciju i opremu;</li><li>• investiciona ulaganja u određene vrste mehanizacije i opreme koja se koristi u biljnoj poljoprivrednoj proizvodnji;</li><li>• za razvoj stočarstva koji obuhvata nabavku životinja i premiju osiguranja životinja, uključujući nabavku kvalitetnih priplodnih krava i junica do 5 godina starosti, osim nabavke životinja namenjenih za tov.</li></ul>
2.5 Valuta u kojoj se odobrava kredit, u slučaju kredita sa ugovorenom valutnom klauzulom i tip kursa (visina zvaničnog srednjeg kursa), kao i datum obračuna	RSD.
2.6 Namena kredita	Finansiranje poljoprivredne i prehrambene proizvodnje: <ul style="list-style-type: none"><li>• za razvoj stočarstva koji obuhvata nabavku životinja i premiju osiguranja životinja, osim nabavku kvalitetnih priplodnih krava i junica;</li><li>• za razvoj ratarstva, voćarstva, vinogradarstva, povrtarstva i cvećarstva koji obuhvata nabavku semena, sadnog materijala i sredstava za zaštitu bilja;</li><li>• za razvoj ratarstva, voćarstva, vinogradarstva, povrtarstva i cvećarstva koji obuhvata nabavku đubriva;</li><li>• investiciona ulaganja u poljoprivrednu mehanizaciju i opremu;</li><li>• nabavka hrane za životinje;</li><li>• investiciona ulaganja u određene vrste mehanizacije i opreme koja se koristi u biljnoj poljoprivrednoj proizvodnji</li><li>• nabavka kvalitetnih priplodnih krava i junica do 5 godina starosti</li></ul>

2.7 Periodi u kojima rate dospevaju	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mesečno, tromesečno, šestomesečno ili godišnje.</li> <li>2. Šestomesečni anuiteti za kredite sa rokom otplate od 3 do 5 godina.</li> </ol>
2.8 Način puštanja kredita	Prenosom na račun isporučioaca dobara, pružaoca usluga odnosno izvođača radova/prodavca ili prenosom na račun korisnika kredita u Banci.
2.9 Način otplate kredita i isplate anuiteta	<p>Jednaki mesečni, tromesečni, šestomesečni ili godišnji anuiteti.</p> <p>Kamata se obračunava i naplaćuje i tokom grejs perioda.</p>

<b>3. Troškovi kredita</b>	
3.1 Visina i promenljivost godišnje nominalne kamatne stope	<p>Kamata koju plaća klijent:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 0% godišnje za razvoj ratarstva, voćarstva, povrtarstva i cvećarstva za nabavku đubriva;</li> <li>2. 1% godišnje, fiksno: za razvoj stočarstva, razvoj ratarstva, voćarstva, povrtarstva i cvećarstva za nabavku semena, sadnog materijala i sredstava za zaštitu bilja, hranu za životinje, mehanizaciju i opremu za kredite sa rokom otplate do 3 godine u slučaju da je u pitanju klijent: <ul style="list-style-type: none"> <li>• sa područja sa otežanim uslovima rada,</li> <li>• žena nosilac gazdinstva ili</li> <li>• je navršio najviše 40 godina života u tekućoj godini,</li> </ul> <p>kao i ako je u pitanju nabavka priplodnih krava i junica do 5 godina starosti;</p> </li> <li>3. 3% godišnje, fiksno: za razvoj stočarstva, razvoj ratarstva, voćarstva, povrtarstva i cvećarstva za nabavku semena, sadnog materijala i sredstava za zaštitu bilja, mehanizaciju i opremu, hranu za životinje za kredite do 3 godine, kao i za nabavku mehanizacije i opreme u biljnoj proizvodnji sa rokom otplate od 3-5 godina.</li> </ol>
3.2 Metod koji se primenjuje kod obračuna kamate	Konformni.
3.3 Kamatna stopa koja se primenjuje u slučaju docnje	<p>Zakonska zatezna kamatna stopa ukoliko je viša od ugovorene, a u suprotnom ugovorena kamatna stopa.</p> <p>Zakonska zatezna kamata se obračunava u skladu sa zakonom kojim je uređena njena visina.</p>

3.4 Vrsta i visina svih naknada i drugih troškova koji padaju na teret korisnika kredita	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 2 menice: 100 RSD, jednokratno.</li><li>2. Izveštaj KB FL: 246 RSD, jednokratno.</li><li>3. Vođenje tekućeg računa: 220 RSD mesečno</li><li>4. Samo za stočarstvo: polisa osiguranja predmeta kredita prema tarifi osiguravajuće kompanije.</li><li>5. Naknada za obradu zahteva: do 1,50% od iznosa kredita, jednokratno pre realizacije kredita.</li></ol>
--	---

<b>4. Druge bitne informacije</b>	
4.1 Uslovi i način prevremene otplate kredita	Bez naknade za prevremenu otplatu.
4.2 Minimalna sredstva obezbeđenja	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 2 blanko solo menice potpisane od strane nosioca registrovanog poljoprivrednog gazdinstva - korisnika kredita.</li><li>2. Polisa osiguranja predmeta kredita, samo za stočarstvo. Korisnik je u obavezi da ima validnu polisnu osiguranja tokom celog perioda otplate kredita, odnosno da je obnavlja za svaku godinu kredita. Ukoliko klijent ne obnovi polisnu osiguranja, Banka ima pravo da plati premiju osiguranja u punom iznosu, da za plaćeni iznos zaduži korisnika i o tome obavesti Ministarstvo poljoprivrede.</li><li>3. Jemstvo supružnika.</li><li>4. Jemstvo povezanog pravnog lica/preduzetnika (6 menica sa meničnim ovlašćenjima + 1 za svaku dodatnu godinu otplate), ukoliko postoji.</li><li>5. Ostali opcioni instrumenti obezbeđenja u skladu sa poslovnom politikom Banke, u zavisnosti od roka otplate kredita (isključujući depozit kao sredstvo obezbeđenja).</li></ol>

Ovi uslovi se objavljuju 14.02.2022. godine, a primenjuju od 14.02.2022. godine.