

USLOVI ODOBRAVANJA

Kredit za obrtna sredstva i investicije - Pro Obrt i Pro Invest kredit

1. Korisnik proizvoda	
1.1	<p>Klijenti koji mogu koristiti proizvod</p> <p>Klijenti rezidenti čija je adresa sedišta na teritoriji na kojoj Republika Srbija ima punu državnu ingerenciju i za koje se može pribaviti Izveštaj kreditnog biroa preko Udruženja banaka Srbije, a koji posluju minimum 15 meseci i imaju kreditnu sposobnost za korišćenje kredita.</p>
1.2	<p>Segment klijenata</p> <p>Postojeći i novi klijenti Banke, mikro, mala i srednja preduzeća i preduzetnici iz segmenta malog biznisa, koji ispunjavaju sledeće kriterijume: a) manje od 250 zaposlenih; i b) godišnji prihodi u ekvivalentnom iznosu od najviše EUR 50 miliona; i/ili c) ukupna aktiva (bilansna suma) u ekvivalentnom iznosu od najviše EUR 43 miliona. Kriterijum koji se odnosi na broj zaposlenih je obavezan, dok je dovoljno da bude zadovoljen samo jedan od kriterijuma koji se odnose na godišnje prihode i ukupnu aktivu.</p> <p>Ispunjenost navedenih kriterijuma posmatra se u poslednjem odobrenom godišnjem izveštaju.</p>
2. Opis glavnih karakteristika kreditnog proizvoda	
2.1	<p>Vrsta kredita</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kredit za nabavku obrtnih sredstava. 2. Kredit za investiciona ulaganja.
2.2	<p>Period na koji se kredit odobrava</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Za obrtna sredstva: Od 30 do 36 meseci uz grejs period do 6 meseci koji je uračunat u period na koji se kredit odobrava 2. Za investicije: Od 36 do 84 meseci uz grejs period do 12 meseci koji je uračunat u period na koji se kredit odobrava
2.3	<p>Ukupan iznos kredita</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Za obrtna sredstva: EUR 10.000 – 300.000 po kreditu 2. Za Investicije: EUR 10.000 – 500.000 po kreditu
2.4	<p>Iznos depozita / učešća</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Za obrtna sredstva – bez obaveze učešća 2. Za investicije – min 20% učešće

2.5 Valuta u kojoj se odobrava kredit, u slučaju kredita sa ugovorenom valutnom klauzulom i tip kursa (visina zvaničnog srednjeg kursa), kao i datum obračuna	1. Za obrtna sredstva: <ul style="list-style-type: none"> – RSD – EUR u dinarskoj protivvrednosti* 2. Za investicije: EUR u dinarskoj protivvrednosti*
2.6 Namena kredita	Za nabavku obrtnih sredstava i za investiciona ulaganja, kao i refinansiranje kredita klijenta realizovanih u drugim bankama.
2.7 Periodi u kojima rate dospevaju	Mesečno
2.8 Način puštanja kredita	Prenosom na račun korisnika kredita u Banci ili na račun prodavca prema profakturi/fakturi/kupoprodajnom ugovoru ili na partiju korisnika kredita za kredit koji se refinansira u drugoj banci.
2.9 Način otplate kredita i isplate anuiteta	1. U jednakim mesečnim anuitetima u dinarskoj protivvrednosti** 2. Kamata se obračunava i naplaćuje i tokom grejs perioda.

* Obračun se vrši po zvaničnom srednjem kursu NBS na dan puštanja kredita u tečaj.

** Obračun se vrši po zvaničnom srednjem kursu NBS na dan plaćanja/otplate.

3. Troškovi kredita	
3.1 Visina i promenljivost godišnje nominalne kamatne stope	<p>1. <u>Krediti za obrtna sredstva:</u></p> <p>Dinarski krediti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Do 3M BELIBOR + 11% godišnja, promenljiva - Do 16% godišnje, fiksna <p>Kreditni sa valutnom klauzulom:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Do 3M EURIBOR + 10% godišnja, promenljiva - Do 12% godišnje, fiksna <p>2. <u>Investicioni krediti:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Do 3M EURIBOR + 7.70% godišnja, promenljiva <p>Usklađivanje kamatne stope sa visinom tromesečnog BELIBOR-a će se vršiti kvartalno i to 01. januara, 01. aprila, 01. jula i 01. oktobra. Za vrednost tromesečnog BELIBOR-a se uzima njegova važeća vrednost na dan usklađivanja kamatne stope (ukoliko to nije radni dan, uzima se, kao važeća, poslednja poznata stopa), i primenjuje se za obračun kamate za sve mesece u kvartalu koji slede nakon datuma usklađivanja. Visina kamatne stope kod puštanja kredita u tečaj odgovara kamatnoj stopi utvrđenoj za tekući kvartal.</p> <p>Usklađivanje sa 3M EURIBOR-om vrši se kvartalno i to 1. januara, 1. aprila, 1. jula i 1. oktobra. Vrednost 3M EURIBOR-a se primenjuje za obračun kamate za sve mesece u kvartalu koji sledi nakon datuma usklađivanja (npr. vrednost od 01. januara se primenjuje za januarski, februarSKI i martovski obračun), a obračun se obavlja 1. u mesecu za prethodni mesec (npr. 1. aprila za mart). Visina kamatne stope kod puštanja kredita u tečaj odgovara kamatnoj stopi utvrđenoj za tekući kvartal.</p>
3.2 Metod koji se primenjuje kod obračuna kamate	Proporcionalni metod 28-31/360.
3.3 Kamatna stopa koja se primenjuje u slučaju docnje	<p>Zakonska zatezna kamatna stopa ukoliko je viša od ugovorene, a u suprotnom ugovorena kamatna stopa.</p> <p>Zakonska zatezna kamata se obračunava u skladu sa zakonom kojim je uređena njena visina.</p>

<p>3.4 Vrsta i visina svih naknada i drugih troškova koji padaju na teret korisnika kredita</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 10 menica: 500,00 RSD, jednokratno + 50 RSD za svaku dodatnu menicu 2. Naknada za vođenje tekućeg računa: 595,00 RSD, mesečno (samo ako korisnik nema Platni račun u Banci) 3. Izveštaj KB PL: <ul style="list-style-type: none"> – Preduzetnik 600,00 RSD, jednokratno – Pravno lice 1.440,00 RSD, jednokratno 4. Naknada za obradu zahteva: <ul style="list-style-type: none"> – Krediti za obrtna sredstva: do 1% od iznosa kredita u dinarima ili dinarskoj protivvrednosti*, jednokratno unapred pre realizacije kredita – Investicioni krediti: do 1% od iznosa kredita u dinarskoj protivvrednosti*, jednokratno unapred pre realizacije kredita
---	---

* Obračun se vrši po zvaničnom srednjem kursu NBS na dan puštanja kredita u tečaj.

4. Druge bitne informacije	
<p>4.1 Uslovi i način prevremene otplate kredita</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Preduzetnici: u skladu sa Zakonom o zaštiti korisnika finansijskih usluga i ugovorom o kreditu. 2. Pravna lica: do 2% na prevremeno otplaćeni iznos.
<p>4.2 Minimalna sredstva obezbeđenja</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 8 (osam) blanko solo menica potpisanih i overenih od strane korisnika, sa ovlašćenjem za korišćenje + 1 za svaku dodatnu godinu otplate preko 12 meseci 2. Ugovor o jemstvu – 2 (dve) potpisane blanko solo menice fizičkog lica (vlasnik, osnivač ili direktor) sa klauzulom „bez protesta“; 3. Ukoliko postoji – Jemstvo povezanih pravnih lica / preduzetnika (8 menica sa ovlašćenjima + 1 za svaku dodatnu godinu otplate preko 12 meseci) 4. Ostali opcioni instrumenti obezbeđenja za investicione kredite (u zavisnosti od odluke nadležnog tela): <ul style="list-style-type: none"> - Ručna zaloga na opremi ili Hipoteka I reda na uknjiženoj nepokretnosti ili nepokretnosti u vanknjižnom vlasništvu, u skladu sa Zakonom o hipoteci; - Polisa osiguranja pokretne stvari ili nekretnine vinkulirana u korist Banke, izdata od osiguravajuće kompanije koja je prihvatljiva za Banku.

Ovi uslovi se objavljuju 27.02.2025. godine, a primenjuju od 14.03.2025. godine.