

OSNOVNE INFORMACIJE O INVESTICIONIM KREDITIMA ZA POLJOPRIVREDNIKE	
BANCA INTESA AD BEOGRAD	
Adresa Kontakt centar Mejl adresa Internet Stranica	Milentija Popovića 7b, 11070 Beograd kontakt@bancaintesa.rs www.bancaintesa.rs
Vrsta kredita	Investicioni krediti
Model kredita	WB EDIF Farmer krediti
Korisnici kredita	Fizička lica – nosioci registrovanih poljoprivrednih gazdinstava čija je adresa sedišta na teritoriji na kojoj Republika Srbija ima punu državnu ingerenciju, za koje se može pribaviti izveštaj Kreditnog biroa preko Udruženja banaka Srbije odnosno koja su upisana u Registar poljoprivrednih gazdinstava i nalaze se u aktivnom statusu. Klijent u poslednjoj proizvodnoj godini mora da ispunjava najmanje dva od sledeća tri uslova, pri čemu je kriterijum koji se odnosi na broj zaposlenih obavezan: a) manje od 250 zaposlenih; i b) godišnji prihodi u ekvivalentnom iznosu od najviše EUR 50 miliona; i/ili c) ukupna aktiva (bilansna suma) u ekvivalentnom iznosu od najviše EUR 43 miliona.
Valuta kredita	EUR* *indeksiran u EUR, u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS
Učešće	Ukoliko je namena kredita kupovina poljoprivrednog zemljišta min.učešće klijenta je 10%, dok je u svim ostalim slučajevima min.učešće 20%.
Iznos kredita	Do 100.000 EUR po korisniku kumulativno.
Rok kredita u mesecima	36 – 120 meseci. Grejs period do 12 meseci ulazi u period otplate kredita. Obračun kamate u grejs periodu vrši se u skladu sa dinamikom otplate kredita.
Nominalna kamatna stopa	Do 6m EURIBOR + 9% godišnje, promenljiva. Usklađivanje kamatne stope sa visinom šestomesečnog EURIBOR-a će se vršiti polugodišnje (28. juna i 28. decembra). Za vrednost šestomesečnog EURIBOR-a uzima se njegova vrednost koja je važeća na dan usklađivanja. Vrednost se primenjuje za obračun kamate za sve mesece u polugodištu koji sledi nakon datuma usklađivanja, a obračun se obavlja 28. u mesecu za prethodni mesec. Visina kamatne stope, prilikom puštanja kredita u tečaj, utvrđuje se na bazi vrednosti koji važi za tekući šestomesečni period.
Naknada	1.00% od iznosa kredita u dinarskoj protivvrednosti*, jednokratno pre realizacije kredita. *obračun se vrši po zvaničnom srednjem kursu NBS na dan puštanja kredita u tečaj
Kamatna stopa koja se primenjuje u slučaju docnje	Zakonska zatezna kamatna stopa ukoliko je viša od ugovorene, a u suprotnom ugovorena kamatna stopa. Zakonska zatezna kamata se obračunava u skladu sa zakonom kojim je uređena njena visina.
Otplata kredita	Mesečni, tromesečni ili šestomesečni anuiteti u dinarskoj protivvrednosti.
Minimalna sredstva obezbeđenja	• menice • jemstvo • hipoteka <i>Napomena: Sredstva obezbeđenja su precizno propisana uslovima odobravanja kredita.</i>
Korišćenje kredita	Prenosom na račun prodavca prema profakturi/fakturi/ kupoprodajnom ugovoru, a izuzetno prenosom na račun korisnika kredita u Banci.
Rizici	<u>Promena kursa</u> - kredite sa valutnom klauzulom (EUR) prati rizik promene kursa koji se ogleda u mogućoj promeni vrednosti domaće valute u odnosu na vrednost strane valute (EUR) u kojoj je kredit indeksiran. Kurs se formira pod uticajem ponude i tražnje valuta na finansijskom tržištu. Promena kursa može realno smanjiti ili uvećati odnos vrednosti dve valute, a samim tim i iznos ugovorene obaveze (kako glavnog duga po kreditu tako i anuiteta). <u>Promene kamatne stope</u> - rizik promene kamatne stope zavisi od ugovorenih promenljivih parametara. Promena kamatne stope za kredite može zavisiti od kretanja 6M EURIBORA koji se utvrđuje zavisno od kretanja na domaćem, odnosno međunarodnim finansijskim tržištima. Promena 6M EURIBOR-a je pod uticajem međunarodnih finansijskih tokova, jer predstavlja dnevnu referentnu kamatnu stopu po kojoj prvoklasne evropske banke jedna drugoj pozajmljuju novac na međubankarskom tržištu. U određenom periodu vrednost 6M EURIBOR-a može se promeniti na više ili na niže što uzrokuje promenu nominalne kamatne stope na kredit odnosno promenu visine anuiteta.
Naknada za pre vremenu otplatu kredita	U skladu sa Zakonom o zaštiti korisnika finansijskih usluga i ugovorom o kreditu.

Adresa na koju korisnik može da dostavi prigovor u vezi sa kreditom	<p>U svakom trenutku Korisnik ima mogućnost da se obrati Banci pisanim prigovorom koristeći sledeće kanale, uz navođenje da je reč o prigovoru:</p> <ul style="list-style-type: none">• Popunjavajući obrazac kontakt forme, https://www.bancaintesa.rs/stanovnistvo/kontakt.html• Elektronskom poštom na adresu: kontakt@bancaintesa.rs• Poštom na adresu: Banca Intesa AD Beograd, Odeljenje za upravljanje zadovoljstvom i prigovorima klijenata, Ul. Milentija Popovića 7b, 11070 Novi Beograd• U nekoj od najbližih ekspozitura https://www.bancaintesa.rs/stanovnistvo/lokacije-ekspozitura-i-bankomata.html <p>Ako Korisnik nije zadovoljan odgovorom Banke, ima pravo da podnese pritužbu Narodnoj banci Srbije u pisanoj formi:</p> <ul style="list-style-type: none">• Poštom na adresu: Narodna banka Srbije, Sektor za zaštitu korisnika finansijskih usluga, Nemanjina 17, 11000 Beograd ili Poštanski fah 712, 11000 Beograd• Putem internet prezentacije Narodne Banke Srbije - https://www.nbs.rs/sr_RS/formulari/prituzba
Ostalo	Pregled troškova koji padaju na teret Korisnika pre i nakon realizacije kredita, a koji su uključeni u obračun efektivne kamatne stope (EKS) prezentovani su u svakoj individualnoj ponudi kredita, odnosno u Planu otplate kredita koji se uručuje Klijentu uz Ugovor o kreditu.
Beograd, februar 2024.	