

## Farmer obrt u indeksiran u evrima

Vrsta kredita	Farmer obrt kredit indeksiran u evrima
Valuta kredita	EUR u dinarskoj protivvrednosti*
Kriterijumi za indeksiranje	U dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS
Iznos kredita	1.000 EUR – 100.000 EUR*
Period otplate	6 - 36 meseci Grejs period do 12 meseci ulazi u period otplate kredita. Obračun kamate u toku grejs perioda vrši se mesečno
Kamatna stopa (na godišnjem nivou)	8,5% fiksna
Minimalni instrumenti obezbeđenja	- 2 blanko solo menice potpisane od strane nosioca registrovanog poljoprivrednog gazdinstva korisnika kredita - Jemstvo supružnika - Jemstvo povezanog pravnog lica/preduzetnika (6 menica sa meničnim ovlašćenjima + 1 za svaku dodatnu godinu otplate), ukoliko postoji.
Troškovi koji padaju na teret korisnika, poznati su u trenutku oglašavanja i ulaze u obračun efektivne kamatne stope	
Naknada za obradu kreditnog zahteva	Za obradu zahteva za iznos od 1.000 do 9.999 EUR: - Do 2% od iznosa kredita u dinarskoj protivvrednosti*, jednokratno unapred pre realizacije kredita. Za obradu zahteva za iznos od 10.000 do 100.000 EUR: - 0,5% od iznosa kredita u dinarskoj protivvrednosti*, jednokratno unapred pre realizacije kredita.
2 menice	100 RSD
Izveštaj kreditnog biroa	246 RSD za fizičko lice i 1.440,00RSD / 600,00 RSD RSD za pravno lice ili preduzetnika
Uverenje o stanju poreskih obaveza	680 RSD**
Overa založne izjave	10.080 RSD**
Osiguranje nepokretnosti - godišnje	40 EUR **
Izdavanje lista nepokretnosti	10 EUR **
Procena vrednosti nepokretnosti	100 EUR **
Taksa za upis hipoteke	20.000 RSD **
* U RSD po srednjem kursu NBS	

\*\* Troškovi koji padaju na teret korisnika, koji ulaze u obračun efektivne kamatne stope, a na čiju visinu Banka nema uticaja. Napominjemo da se radi o okvirnim (prosečnim) iznosima na koje Banka ne utiče, a koji zavise od taksi i naknada sudova, Geodetskog zavoda, premija osiguranja osiguravajućih kuća i sl. Troškovi koji padaju na teret korisnika a nisu poznati u trenutku oglašavanja: Bez dodatnih troškova

---