

Obračun na dan 26.04.2021.

Vrsta kredita	Farmer Invest kredit indeksiran u EUR
Valuta kredita	EUR
Kriterijum za indeksiranje	U dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS
Iznos kredita	150.000 EUR*
Period otplate	120 meseci
Šestomesečni anuitet	10.114,06 EUR*
Kamatna stopa (na godišnjem nivou)	6M Euribor + 6,5% godišnja, promenljiva (6M EURIBOR na dan 28.12.2020. iznosi -0,520%)
EKS (na godišnjem nivou)	6,51%
Ukupan iznos koji će korisnik vratiti na kraju ugovornog perioda	203.330,99 EUR*
Troškovi koji padaju na teret korisnika, poznati su u trenutku oglašavanja i ulaze u obračun efektivne kamatne stope	
Naknada za obradu kreditnog zahteva	1,500 EUR
2 menice	100 RSD
Izveštaj kreditnog biroa	246 RSD
Uverenje o stanju poreskih obaveza	640 RSD **
Overa založne izjave	10.800 RSD **
Osiguranje nepokretnosti - godišnje	40 EUR **
Izdavanje lista nepokretnosti	10 EUR **
Procena vrednosti nepokretnosti	90 EUR **
Taksa za upis hipoteke	21.890 RSD **

*U RSD po srednjem kursu NBS

**Troškovi koji padaju na teret korisnika, koji ulaze u obračun efektivne kamatne stope, a na čiju visinu Banka nema uticaja. Napominjemo da se radi o okvirnim (prosečnim) iznosima na koje Banka ne utiče, a koji zavise od taksi i naknada sudova, Geodetskog zavoda, premija osiguranja osiguravajućih kuća i sl.