

## OPŠTE INFORMACIJE O FINANSIJSKOJ USLUZI ZA PREDUZETNIKE WB EDIF Kredit za obrtna sredstva i investicije

<b>Davalac finansijske usluge</b>	<b>Banca Intesa AD Beograd</b> , Novi Beograd, Milentija Popovića 7b, Kontakt telefon + 381 11 3108888, imejl adresa: kontaktcc@bancaintesa.rs												
<b>Namena kredita</b>	Za nabavku obrtnih sredstava i za investiciona ulaganja.												
<b>Potencijalno trajanje ugovora</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Obrtna sredstva:</b> 36 meseci uz grejs period do 6 meseci koji je uračunat u period na koji se kredit odobrava.</li> <li>• <b>Investicije:</b> Od 36 do 120 meseci uz grejs period do 12 meseci koji je uračunat u period na koji se kredit odobrava.</li> </ul>												
<b>Visina i promenljivost nominalne kamatne stope</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Kredit za obrtna sredstva:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Dinarski krediti:               <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Do 3M BELIBOR + 11% godišnja, promenljiva</li> <li>○ Do 16% godišnje, fiksna</li> </ul> </li> <li>– Krediti sa valutnom klauzulom:               <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Do 3M EURIBOR + 10% godišnja, promenljiva</li> <li>○ Do 12% godišnje, fiksna</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>• <b>Investicioni krediti:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Do 3M EURIBOR + 7.70% godišnja, promenljiva</li> </ul> </li> </ul> <p>Usklađivanje kamatne stope sa visinom tromesečnog BELIBOR-a će se vršiti kvartalno i to 01. januara, 01. aprila, 01. jula i 01. oktobra. Za vrednost tromesečnog BELIBOR-a se uzima njegova važeća vrednost na dan usklađivanja kamatne stope (ukoliko to nije radni dan, uzima se, kao važeća, poslednja poznata stopa), i primenjuje se za obračun kamate za sve mesece u kvartalu koji slede nakon datuma usklađivanja. Visina kamatne stope kod puštanja kredita u tečaj odgovara kamatnoj stopi utvrđenoj za tekući kvartal.</p> <p>Usklađivanje kamatne stope sa visinom tromesečnog EURIBOR-a će se vršiti kvartalno i to 01. januara, 01. aprila, 01. jula i 01. oktobra. Za vrednost tromesečnog EURIBOR-a se uzima njegova važeća vrednost dva radna dana pre dana usklađivanja kamatne stope (ukoliko to nije radni dan, uzima se, kao važeća, poslednja poznata stopa) u ili oko 11,00 sati po Centralno-evropskom vremenu, i primenjuje se za obračun kamate za sve mesece u kvartalu koji slede nakon datuma usklađivanja. Visina kamatne stope kod puštanja kredita u tečaj odgovara kamatnoj stopi utvrđenoj za tekući kvartal.</p> <p>Dan prenosa kredita u otplatu je 01. u mesecu nakon puštanja kredita u tečaj. Za period od dana puštanja u tečaj kredita pa do dana prenosa kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu u visini ugovorene kamatne stope. Tako obračunata interkalarna kamata se naplaćuje na dan prenosa kredita u otplatu.</p>												
<b>Reprezentativni primer</b>	<p>Reprezentativni primeri za korisnike na dan 02.04.2026.</p> <p><b>EDIF Obrt – RSD varijabilna kamatna stopa</b></p> <table border="1"> <tr> <td>Iznos kredita</td> <td>1.500.000,00 RSD</td> </tr> <tr> <td>Period otplate</td> <td>36 meseci</td> </tr> <tr> <td>Mesečni anuitet</td> <td>52.685,06 RSD</td> </tr> <tr> <td>Kamatna stopa  (na godišnjem nivou)</td> <td>15,66% promenljiva (3M BELIBOR* + 11%) 3M BELIBOR na dan 01.04.2026. iznosi 4,69%</td> </tr> <tr> <td>Naknada za puštanje kredita u tečaj</td> <td>15.000,00 RSD</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Menica 500 RSD</td> </tr> </table>	Iznos kredita	1.500.000,00 RSD	Period otplate	36 meseci	Mesečni anuitet	52.685,06 RSD	Kamatna stopa  (na godišnjem nivou)	15,66% promenljiva (3M BELIBOR* + 11%) 3M BELIBOR na dan 01.04.2026. iznosi 4,69%	Naknada za puštanje kredita u tečaj	15.000,00 RSD		Menica 500 RSD
Iznos kredita	1.500.000,00 RSD												
Period otplate	36 meseci												
Mesečni anuitet	52.685,06 RSD												
Kamatna stopa  (na godišnjem nivou)	15,66% promenljiva (3M BELIBOR* + 11%) 3M BELIBOR na dan 01.04.2026. iznosi 4,69%												
Naknada za puštanje kredita u tečaj	15.000,00 RSD												
	Menica 500 RSD												



Troškovi koji padaju na teret Korisnika, poznati su u trenutku oglašavanja i ulaze u obračun efektivne kamatne stope	Izveštaj kreditnog biroa	600 RSD
	Poresko uverenje	1000 RSD
<b>EKS (na godišnjem nivou)</b>		<b>18,08%</b>
Ukupna cena kredita (troškovi+kamata+naknada)		413.762,37 RSD
Ukupan iznos koji Korisnik treba da plati po Ugovoru o kreditu		1.913.762,37 RSD

\*Usklađivanje kamatne stope sa visinom tromesečnog BELIBOR-a će se vršiti kvartalno (01. januara, 01. aprila, 01. jula i 01. oktobra).

**EDIF Obrt – RSD fiksna kamatna stopa**

Iznos kredita		1.500.000,00 RSD
Period otplate		36 meseci
Mesečni anuitet		52.919,59 RSD
Kamatna stopa (na godišnjem nivou)		16% godišnja, fiksna
Naknada za puštanje kredita u tečaj		15.000,00 RSD
Troškovi koji padaju na teret Korisnika, poznati su u trenutku oglašavanja i ulaze u obračun efektivne kamatne stope	Menica	500 RSD
	Izveštaj kreditnog biroa	600 RSD
	Poresko uverenje	1000 RSD
<b>EKS (na godišnjem nivou)</b>		<b>18,44%</b>
Ukupna cena kredita (troškovi+kamata+naknada)		422.205,29 RSD
Ukupan iznos koji Korisnik treba da plati po Ugovoru o kreditu		1.922.205,29 RSD

**EDIF Obrt – EUR varijabilna kamatna stopa**

Iznos kredita		10.000,00 EUR
Period otplate		36 meseci
Mesečni anuitet		333,62 EUR
Kamatna stopa (na godišnjem nivou)		12,122% promenljiva (3M EURIBOR* + 10%) 3M EURIBOR na dan 30.03.2026. iznosi 2,122%
Naknada za puštanje kredita u tečaj		100,00 EUR
Troškovi koji padaju na teret Korisnika, poznati su u trenutku oglašavanja i ulaze u obračun efektivne kamatne stope	Menica	500 RSD
	Izveštaj kreditnog biroa	600 RSD
	Poresko uverenje	1000 RSD
<b>EKS (na godišnjem nivou)</b>		<b>13,94%</b>
Ukupna cena kredita (troškovi+kamata+naknada)		2.128,19 EUR
Ukupan iznos koji Korisnik treba da plati po Ugovoru o kreditu		12.128,19 EUR

\* usklađivanje kamatne stope sa visinom tromesečnog EURIBOR-a će se vršiti kvartalno (01. januara, 01. aprila, 01. jula i 01. oktobra).

**EDIF Obrt – EUR fiksna kamatna stopa**

Iznos kredita	10.000,00 EUR	
Period otplate	36 meseci	
Mesečni anuitet	333,03 EUR	
Kamatna stopa (na godišnjem nivou)	12% godišnja, fiksna	
Naknada za puštanje kredita u tečaj	100,00 EUR	
Troškovi koji padaju na teret Korisnika, poznati su u trenutku oglašavanja i ulaze u obračun efektivne kamatne stope	Menica	500 RSD
	Izveštaj kreditnog biroa	600 RSD
	Poresko uverenje	1000 RSD
<b>EKS (na godišnjem nivou)</b>	<b>13,80%</b>	
Ukupna cena kredita (troškovi+kamata+naknada)	2.107,03 EUR	
Ukupan iznos koji Korisnik treba da plati po Ugovoru o kreditu	12.107,03 EUR	

**EDIF Invest – EUR varijabilna kamatna stopa**

Iznos kredita	40.000,00 EUR	
Period otplate	60 meseci	
Mesečni anuitet	849,30 EUR	
Kamatna stopa (na godišnjem nivou)	9,82% promenljiva (3M EURIBOR* + 7,7%) 3M EURIBOR na dan 30.03.2026. iznosi 2,122%	
Naknada za puštanje kredita u tečaj	200,00 EUR	
Troškovi koji padaju na teret Korisnika, poznati su u trenutku oglašavanja i ulaze u obračun efektivne kamatne stope	Menice	600 RSD
	Izveštaj kreditnog biroa	600 RSD
	Poresko uverenje	1000 RSD
	Trošak izdavanja lista nepokretnosti	10,00 EUR**
	Trošak procene vrednosti nepokretnosti koja je predmet hipoteke	90,00 EUR**
	Trošak izrade i overe založne izjave kod javnih beležnika	10.800,00 RSD**
	Taksa za upis hipoteke na nepokretnosti	21.890,00 RSD**
	Godišnje osiguranje nepokretnosti koja je predmet hipoteke (reprezentativni unos)	40,00 EUR**
<b>EKS (na godišnjem nivou)</b>	<b>11,37%</b>	
Ukupna cena kredita (troškovi+kamata+naknada)	11.795,11 EUR	
Ukupan iznos koji Korisnik treba da plati po Ugovoru o kreditu	51.795,11 EUR	

	<p>* usklađivanje kamatne stope sa visinom tromesečnog EURIBOR-a će se vršiti kvartalno (01. januara, 01. aprila, 01. jula i 01. oktobra).</p> <p>**Troškovi koji padaju na teret korisnika, koji ulaze u obračun efektivne kamatne stope, a na čiju visinu Banka nema uticaja. Napominjemo da se radi o okvirnim (prosečnim) iznosima na koje Banka ne utiče, a koji zavise od republičkih taksu za upis hipoteke, premija osiguranja osiguravajućih kuća i sl.</p>
<b>Efektivna kamatna stopa</b>	<p>Efektivna kamatna stopa je diskontna stopa koja izjednačava, na godišnjoj osnovi, sadašnje vrednosti svih novčanih tokova, odnosno sadašnje vrednosti svih novčanih primanja sa sadašnjim vrednostima svih novčanih izdataka po osnovu korišćenja finansijskih usluga, a koji su poznati u momentu iskazivanja ove stope.</p> <p>Obračun EKS-a zasniva se na sledećim pretpostavkama:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>da će ugovorni odnos ostati na snazi tokom ugovorenog perioda;</li> <li>da će ugovorne strane ispuniti svoje ugovorne obaveze i da će to učiniti u rokovima navedenim u ugovoru;</li> <li>da će nominalna kamatna stopa i ostali troškovi ostati nepromenjeni do kraja trajanja ugovora.</li> </ol> <p>Tačan obračun EKS-a korisnik će dobiti u ponudi koja će mu biti uručena kao deo predugovorne dokumentacije.</p> <p>EKS zavisi od nominalne kamatne stope, iznosa kredita, ročnosti, dinamike otplate, naknade za obradu zahteva i eventualnih drugih ugovorenih naknada koje ulaze u obračun, kao i od svih troškova koji padaju na teret korisnika, a poznati su u trenutku oglašavanja (na čiju visinu Banka nema uticaja već zavise od republičkih taksu za upis hipoteke, premija osiguranja osiguravajućih kuća i sl.).</p>
<b>Valuta u kojoj se odobrava kredit</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Za obrtna sredstva:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– RSD</li> <li>– EUR u dinarskoj protivvrednosti*</li> </ul> </li> <li>• <b>Za investicije:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– EUR u dinarskoj protivvrednosti*</li> </ul> </li> </ul> <p>*Obračun se vrši po zvaničnom srednjem kursu NBS na dan puštanja kredita u tečaj.</p>
<b>Vrsta i visina svih potencijalnih naknada i drugih troškova koji padaju na teret korisnika</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>10 menica:</b> 500 RSD, jednokratno, + 50 RSD za svaku dodatnu menicu;</li> <li>– <b>Naknada za vođenje tekućeg računa:</b> 595 RSD, mesečno (samo ako korisnik nema Platni račun u Banci);</li> <li>– <b>Izveštaj Kreditnog biroa:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ preduzetnik – 600 RSD, jednokratno;</li> </ul> </li> <li>– <b>Zaloga na pokretnosti ili hipoteka:</b> naknada za upis založnog prava na pokretnim stvarima u nadležni registar po tarifi tog registra u zavisnosti od iznosa kredita koji se obezbeđuje zalogom – osnovni iznos od 2.290 RSD do 11.470 RSD; naknada za izradu i overu založne izjave za upis hipoteke od strane javnog beležnika u zavisnosti od iznosa kredita koji se obezbeđuje hipotekom od 4.320 RSD do maksimalno 720.000 RSD (za iznose kredita preko 14.000.000 RSD) i naknada za upis založnog prava – hipoteke u nadležni registar po tarifi tog registra u zavisnosti od iznosa kredita koji se obezbeđuje hipotekom – osnovni iznos od 27.360 RSD do maksimalno 205.140 RSD)**;</li> <li>– <b>Polisa osiguranja pokretnosti ili nepokretnosti***</b> prema tarifi osiguravajuće kompanije;</li> <li>– <b>Trošak procene vrednosti pokretnosti ili nepokretnosti</b> koje su predmet zaloge ili hipoteke prema tarifi ovlašćenih procenitelja – minimum 90 evra (trošak procene može zavisti od vrste, broja, vrednosti pokretnosti/nepokretnosti, a u skladu sa tarifom ovlašćenog procenitelja);</li> <li>– <b>Naknada za obradu zahteva:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Krediti za obrtna sredstva: do 1% od iznosa kredita u dinarima ili u dinarskoj protivvrednosti EUR*, jednokratno unapred pre realizacije kredita</li> <li>○ Investicioni krediti: do 0,50% od iznosa kredita u dinarskoj protivvrednosti EUR*, jednokratno unapred pre realizacije kredita</li> </ul> </li> </ul>

	<p><i>*Obračun se vrši po zvaničnom srednjem kursu NBS na dan puštanja kredita u tečaj.</i>  <i>** Visina navedenih troškova ne zavisi od Banke i mogu biti drugačiji od navedenih.</i>  <i>*** Korisnik ima pravo izbora osiguravajućeg društva čija polisa pruža zahtevani nivo jemstva naveden u odeljku koji se odnosi na sredstva obezbeđenja.</i></p>
<p><b>Izbor različitih dostupnih opcija u pogledu mogućnosti izvršenja obaveza korisnika po osnovu ugovora, uključujući broj rata i iznos pojedinačne rate, kao i periode u kojima rate dospevaju za naplatu</b></p>	<p><b>U jednakim mesečnim anuitetima u dinarima ili u dinarskoj protivvrednosti*</b></p> <p>Datum dospeća anuiteta je isti datum kada je zaključen ugovor o kreditu.</p> <p>Kamata se obračunava i naplaćuje i tokom grejs perioda.        Visina mesečnog anuiteta je navedena u reprezentativnom primeru.</p> <p><i>* Obračun se vrši po zvaničnom srednjem kursu NBS na dan plaćanja/otplate.</i></p>
<p><b>Sredstva obezbeđenja</b></p>	<p><b>Minimalna sredstva obezbeđenja:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 8 (osam) blanko solo menica potpisanih i overenih od strane korisnika, sa ovlašćenjem za korišćenje + 1 za svaku dodatnu godinu otplate preko 12 meseci;</li> <li>• Ugovor o jemstvu – 2 (dve) potpisane blanko solo menice fizičkog lica (vlasnik) sa klauzulom „bez protesta“;</li> <li>• Ukoliko postoji – Jemstvo povezanih pravnih lica / preduzetnika (8 (osam) menica sa ovlašćenjima + 1 za svaku dodatnu godinu otplate preko 12 meseci);</li> <li>• Ostali opcioni instrumenti obezbeđenja za investicione kredite (u zavisnosti od odluke nadležnog tela):           <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Ručna zaloga na pokretnim stvarim ili hipoteka I reda na uknjiženoj nepokretnosti ili nepokretnosti u vanknjižnom vlasništvu, u skladu sa Zakonom o hipoteci;</li> <li>○ Polisa osiguranja pokretne stvari od osnovnih požarnih rizika i rizika oštećenja (ukoliko je reč o opremi) i rizika provalne krađe (ukoliko je reč o robi) na punu stvarnu vrednost; vozila sa registarskom oznakom-kasko osiguranje, bez ugovaranja franšize, sa vinkulacijom polise osiguranja u korist Banke ili nepokretnosti od osnovnih rizika (požara) na punu građevinsku vrednost i dodatnog rizika izlivanja vode iz instalacija na „prvi rizik“, bez ugovaranja franšize sa vinkulacijom polise osiguranja u korist Banke.</li> </ul> </li> </ul>
<p><b>Preвременa otplata</b></p>	<p>Korisnik ima pravo da u bilo kom trenutku izvrši svoje obaveze iz Ugovora, u potpunosti ili delimično, u kom slučaju ima pravo na umanjenje ukupne cene kredita za iznos kamate i svih drugih naknada koje se naplaćuju u korist Banke za preostali period trajanja Ugovora.</p> <p>Pri obračunu umanjenja iz prethodnog stava, ukupna cena kredita se umanjuje i za srazmerni iznos naknada koje su jednokratno naplaćene u korist Banke za celokupan period otplate, a u slučaju potpune prevremene otplate može se umanjiti i za srazmerni iznos naknada naplaćenih u korist trećih lica (npr. povraćaj srazmernog iznosa premije osiguranja).</p> <p>Korisnik se obavezuje, da će o svojoj nameri da prevremeno, u potpunosti ili delimično otplati kredit, obavestiti Banku podnošenjem zahteva u ekspozituri Banke i takav zahtev je neopoziv.</p> <p>Kada Korisnik zahteva otplatu kredita, Banka je dužna da mu odmah po prijemu tog zahteva u pisanoj formi dostavi sve podatke potrebne za razumevanje posledica te odluke.</p> <p>Banka je dužna da u roku od tri radna dana od dana podnošenja zahteva iz prethodnog stava omogući Korisniku da izvrši prevremenu otplatu, s tim da se kao dan prevremene otplate uzima dan kada je Korisnik obezbedio sredstva na računu kod Banke za izvršenje prevremene otplate.</p>

	<p><b>Za kredite za obrtna sredstva sa fiksnom nominalnom kamatnom stopom i za investicione kredite:</b></p> <p>Korisnik Banci plaća naknadu za prevremenu otplatu u visini pretrpljene štete zbog prevremene otplate, obračunate u skladu sa Zakonom o zaštiti korisnika finansijskih usluga, a ne veće od:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 1% prevremeno otplaćenog iznosa, ako je period između prevremene otplate i ugovorenog roka duži od jedne godine, odnosno</li> <li>– 0,5% prevremeno otplaćenog iznosa, ako je period između prevremene otplate i ugovorenog roka kraći od jedne godine.</li> </ul> <p>Navedena naknada ne plaća se u slučaju da je ukupno prevremeno otplaćen iznos jednak ili manji od 1.200.000 dinara, uključujući sve prevremene otplate u toku prethodnih 12 meseci.</p> <p>Naknada iz ove tačke ni u jednom slučaju ne može biti veća od iznosa kamate koju bi Korisnik platio tokom perioda između prevremene otplate i roka ispunjenja obaveze iz ovog Ugovora.</p> <p>Pod štetom koju Banka trpi zbog prevremene otplate kredita podrazumeva se razlika između kamate ugovorene sa Korisnikom i tržišne kamate po kojoj Banka može da plasira iznos dobijen prevremenom otplatom u momentu ove otplate, uključujući i administrativne troškove. Pod tržišnom kamatom podrazumeva se prosečna ponderisana kamatna stopa za tu vrstu kredita koju na svojoj internet stranici objavljuje Narodna banka Srbije.</p>
<p><b>Odustanak od ugovora</b></p>	<p>Korisnik ima pravo da odustane od zaključenog ugovora u roku od 14 dana od dana zaključenja ugovora, bez navođenja razloga za odustanak, pod uslovom da nije počeo da koristi kredit, u situaciji kada je hipoteka sredstvo obezbeđenja.</p> <p>Korisnik je dužan da o svojoj nameri da odustane obavesti Banku u navedenom roku u pisanoj formi ili na drugom trajnom nosaču podataka i to na način kojim se potvrđuje prijem obaveštenja. Datum prijema tog obaveštenja smatra se datumom odustanka od Ugovora.</p> <p>Ukoliko odustane od Ugovora, Korisnik je dužan da najkasnije u roku od 30 dana od dana slanja obaveštenja o odustanku vrati Banci glavnicu i kamatu za vreme korišćenja kredita, kao i stvarne troškove koje je Banka imala povodom zaključenja Ugovora o kreditu.</p> <p>Ako Korisnik svoje pravo na odustanak od ugovora o kupovini robe, odnosno pružanju usluge ostvari u skladu sa zakonom kojim se uređuje zaštita potrošača Ugovor o kreditu ga ne obavezuje.</p> <p>U tom slučaju, prodavac je dužan da o odustanku od ugovora o kupovini robe, odnosno pružanju usluge obavesti Banku u roku od osam dana od tog odustanka, a Banka je dužna da iznos kredita (s kamatom) koji je Korisnik otplatio do momenta odustanka od ovog Ugovora vrati Korisniku bez odlaganja, a najkasnije u roku od 30 dana od dana kad je obavešten o odustanku.</p> <p>Ako se zaključi ugovor o kupovini robe, odnosno pružanju usluge, a kredit na osnovu ovog Ugovora ne bude odobren – ugovor o kupovini robe, odnosno pružanju usluge se raskida, osim ako lice kome nije odobren kredit odluči da taj ugovor ostane na snazi.</p> <p>Kod povezanih ugovora o kreditu koji se zaključuju radi kupovine određene robe gde je predviđena mogućnost povrata robe i celokupnog plaćenog iznosa u roku koji je duži od 14 dana – Korisnik ima pravo da u tom roku odustane ovog Ugovora.</p>
<p><b>Obaveza zaključivanja ugovora o sporednim uslugama koje su u vezi sa ugovorom o kreditu</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Ugovor o platnom računu u Banci.</li> <li>– Polisa osiguranja ukoliko je sredstvo obezbeđenja zaloga na pokretim stvarima ili hipoteka. Korisnik ima pravo izbora osiguravajućeg društva čija polisa pruža zahtevani nivo jemstva naveden u odeljku koji se odnosi na sredstva obezbeđenja.</li> </ul>

<b>Hipoteka – sredstvo obezbeđenja hipoteka na nepokretnosti</b>	<p>Za uspostavljanje hipoteke, neophodna je procena nepokretnosti od strane licenciranog procenitelja, koji je zaključio sa Bankom Ugovor o poslovnoj saradnji i koji se nalazi na zvanično objavljenoj Listi Banke.</p> <p>Visina troška procene nepokretnosti je navedena u reprezentativnom primeru.</p>
<p><b>Opšte upozorenje o mogućim posledicama u slučaju neispunjenja obaveza korisnika iz ugovora, kao i kamatne stope koja se primenjuje u slučaju docnje</b></p>	<p>Banka može jednostrano raskinuti Ugovor o kreditu, ili proglasiti kredit dospelim u celosti i zatražiti naplatu svojih potraživanja nastalih po Ugovoru, zajedno sa pripadajućom kamatom i troškovima, u slučaju ostvarenja jednog od sledećih uslova (uključujući i kršenje od strane Korisnika određenih konkretnih ugovornih odredbi u zavisnosti od vrste kredita povodom koga se Ugovor zaključuje a koje su navedene u ugovornoj dokumentaciji za svaku vrstu kredita):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– da Korisnik Banci da netačne podatke, odnosno lažne izjave i dokumenta od značaja za zaključenje Ugovora i/ili procenu kreditne sposobnosti Korisnika;</li> <li>– Korisnik nenamenski koristi sredstva ovog kredita i/ili ukoliko ne omogući Banci namensku kontrolu predviđenu Ugovorom o kreditu;</li> <li>– Da Korisnik ne plati dva uzastopna dospela anuiteta po Ugovoru ili zadocni sa plaćanjem svoje novčane obaveze po ovom Ugovoru duže od 60 dana;</li> <li>– nastupe okolnosti utvrđene propisima i procedurama o sprečavanju pranja novca i finansiranja terorizma i postupanje u skladu sa međunarodnim sankcijama prema određenim zemljama, pod kojima Banka ima pravo ili obavezu da raskine poslovni odnos sa Korisnikom;</li> <li>– ako Korisnik ne poštuje svoje zakonske obaveze prema Banci;</li> <li>– Korisnik ne vrati, u ugovorenom roku, odobrena sredstva kredita, zajedno sa pripadajućom kamatom;</li> <li>– U slučaju promenjenih okolnosti na strani Korisnika i to: insolventnost Korisnika u smislu nesposobnosti za plaćanje, statusne promene Korisnika koje Banku mogu dovesti u znatno nepovoljniji položaj, pokretanje postupka prinudnog izvršenja na imovini Korisnika.</li> </ul> <p>U slučaju nastupanja jednog od navedenih uslova za raskid Ugovora, odnosno za proglašenje kredita dospelim u celosti, sve obaveze Korisnika prema Banci po Ugovoru dospevaju za naplatu, o čemu Banka obaveštava Korisnika na način kojim se obezbeđuje potvrda o prijemu, odnosno o slanju (ukoliko Korisnik odbija prijem).</p> <p>Za kredite sa valutnom klauzulom: Korisniku koji zadocni sa ispunjenjem novčanih obaveza iz ovog Ugovora, biće naplaćena zatezna kamata koja se usklađuje sa izmenama referentne kamatne stope Evropske Centralne Banke koja je promenjiva i koja se utvrđuje na godišnjem nivou u visini referentne kamatne stope Evropske Centralne Banke na glavne operacije za refinansiranje uvećane za osam procentnih poena, u skladu sa zakonom koji uređuje visinu i način obračuna zatezne kamate.</p> <p>Za dinarske kredite: Korisniku koji zadocni sa ispunjenjem novčanih obaveza iz ovog Ugovora, biće naplaćena zatezna kamata koja se usklađuje sa izmenama referentne kamatne stope Narodne banke Srbije, koja je promenjiva i koja se utvrđuje na godišnjem nivou u visini referentne kamatne stope Narodne banke Srbije uvećane za osam procentnih poena, u skladu sa zakonom koji uređuje visinu i način obračuna zatezne kamate.</p> <p>Ako je ugovorena kamatna stopa viša od stope zatezne kamate utvrđene zakonom, u slučaju docnje Korisnika primenjuje se ugovorena kamatna stopa.</p>