

USLOVI ODOBRAVANJA

Kredit za nabavku osnovnih sredstava - Biz Invest

1. Korisnik proizvoda

1.1	Klijenti koji mogu koristiti proizvod	Klijenti rezidenti čija je adresa sedišta na teritoriji na kojoj Republika Srbija ima punu državnu ingerenciju i za koje se može pribaviti Izveštaj kreditnog biroa preko Udruženja banaka Srbije, a koji posluju minimum 15 meseci i imaju kreditnu sposobnost za korišćenje kredita
1.2	Segment klijenata	Postojeći i novi klijenti Banke koji pripadaju segmentu Malog biznisa – Pravna lica i Preduzetnici

2. Opis glavnih karakteristika kreditnog proizvoda

2.1	Vrsta kredita	Kredit za investicije
2.2	Period na koji se kredit odobrava	13 - 120 meseci uz grejs period do 12 meseci koji je uračunat u period na koji se kredit odobrava
2.3	Ukupan iznos kredita	5.000 - 500.000 EUR
2.4	Iznos depozita / učešća	Učešće 0-40% od ukupne vrednosti investicije
2.5	Valuta u kojoj se odobrava kredit, u slučaju kredita sa ugovorenom valutnom klauzulom i tip kursa (visina zvaničnog srednjeg kursa), kao i datum obračuna	<ul style="list-style-type: none"> ➤ EUR u dinarskoj protivvrednosti po zvaničnom srednjem kursu NBS na dan puštanja kredita u tečaj ➤ RSD
2.6	Namena kredita	Za nabavku osnovnih sredstava
2.7	Periodi u kojima rate dospevaju (mesečno, tromesečno i sl.)	Mesečno
2.8	Način puštanja kredita	Prenosom na račun korisnika kredita ili na račun Prodavca / Pružaoca usluge
2.9	Način otplate kredita i isplate anuiteta	<ul style="list-style-type: none"> ➤ U jednakim mesečnim anuitetima, u dinarima ili u dinarskoj protivvrednosti primenom zvaničnog srednjeg kursa Narodne Banke Srbije na dan otplate anuiteta. Datum prenosa kredita u otplatu je 01. u mesecu nakon puštanja kredita u tečaj. Dospeća anuiteta su takođe 01. u mesecu otplate, a prema utvrđenoj dinamici otplate ➤ U mesečnim ratama, u dinarima ili u dinarskoj protivvrednosti primenom zvaničnog srednjeg kursa Narodne Banke Srbije na dan otplate. Kamata se naplaćuje 01. u mesecu otplate u dinarima ili u dinarskoj protivvrednosti primenom zvaničnog srednjeg kursa Narodne Banke Srbije na dan otplate ➤ Kamata se obračunava i naplaćuje i tokom grejs perioda

3. Troškovi kredita

3.1	Visina i promenljivost godišnje nominalne kamatne stope	<ul style="list-style-type: none"> ➤ 3M EURIBOR + 7,7% - za kredite sa valutnom klauzulom ➤ 3M BELIBOR + 13.83% - za dinarske kredite ➤ Usklađivanje sa 3M EURIBOR-om i 3M BELIBOR-om: <ul style="list-style-type: none"> • Za otplatu u jednakim mesečnim anuitetima ili ratama – Kvartalno i to 01. januara, 01. aprila, 01.
-----	---	---

		jula i 01. oktobra. Vrednost 3M Euribor-a ili Belibor-a se primenjuje za obračun kamate za sve mesece u kvartalu koji sledi nakon datuma usklađivanja (npr. vrednost od 01. januara se primenjuje za januraski, februarski i martovski obračun), a obračun se obavlja 01. u mesecu za prethodni mesec (npr. 01. aprila za mart). Visina kamatne stope kod puštanja kredita u tečaj odgovara kamatnoj stopi utvrđenoj za tekući kvartal.
3.2	Metod koji se primenjuje kod obračuna kamate	Proporcionalni metod 28-31/360
3.3	Kamatna stopa koja se primenjuje u slučaju docnje	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Zakonska zatezna kamatna stopa ukoliko je viša od ugovorene ➤ Zakonska zatezna kamata je u skladu sa Zakonom kojim je uređena njena visina
3.4	Vrsta i visina svih naknada	<ul style="list-style-type: none"> ➤ <u>Za kredite sa rokom otplate do 36 meseci:</u> <ul style="list-style-type: none"> • 8 menica: 400,00 RSD, jednokratno, + 50 RSD za svaku dodatnu menicu • Naknada za vođenje tekućeg računa: 595,00 RSD, mesečno • Izveštaj KB PL: <ul style="list-style-type: none"> – Preduzetnik 600,00 RSD, jednokratno – Pravno lice 1.440,00 RSD, jednokratno • Zaloga na pokretnosti ili Hipoteka: Naknada za upis založnog prava u nadležni Registar prema tarifi istog • Polisa osiguranja pokretnosti ili nepokretnosti prema tarifi osiguravajuće kompanije • Naknada za obradu zahteva: od 1% do 3% od iznosa kredita u dinarima ili dinarskoj protivvrednosti po zvaničnom srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan puštanja kredita u tečaj, jednokratno. ➤ <u>Za kredite sa rokom otplate preko 36 meseci:</u> <ul style="list-style-type: none"> • 8 menica: 400,00 RSD, jednokratno, + 50 RSD za svaku dodatnu menicu, • Naknada za vođenje tekućeg računa: 595,00 RSD, mesečno • Izveštaj KB PL: <ul style="list-style-type: none"> – Preduzetnik 600,00 RSD, jednokratno – Pravno lice 1.440,00 RSD, jednokratno • Hipoteka: Naknada za upis založnog prava u nadležni Registar prema tarifi istog • Polisa osiguranja nepokretnosti prema tarifi osiguravajuće kompanije • Naknada za obradu zahteva: od 1% do 3% od iznosa kredita u dinarima ili dinarskoj protivvrednosti po zvaničnom srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan puštanja kredita u tečaj, jednokratno.

4. Druge bitne informacije

4.1	Uslovi i način prevremene otplate kredita	➤ U skladu sa Zakonom o zaštiti korisnika finansijskih usluga za klijente preduzetnike i Ugovorom o kreditu
-----	---	---

		<p>➤ Do 2% na prevremeno otplaćeni iznos, za klijente pravna lica</p>
4.2	Minimalna sredstva obezbeđenja	<ul style="list-style-type: none"> • <u>Za kredite sa rokom otplate do 36 meseci:</u> • 6 blanko solo menica potpisanih i overenih od strane korisnika sa ovlašćenjima za korišćenje + 1 za svaku dodatnu godinu otplate; • Ugovor o jemstvu (2 potpisane blanko solo menice fizičkog lica sa klauzulom „bez protesta“) • Ukoliko postoji povezano pravno lice/preduzetnik – Jemstvo (6 menica i meničnih ovlašćenja + 1 za svaku dodatnu godinu otplate) • Ručna zaloga na opremi ili Hipoteka I reda na uknjiženoj nepokretnosti ili nepokretnosti u vanknjižnom vlasništvu, u skladu sa Zakonom o hipoteci • Polisa osiguranja pokretne stvari ili nekretnine vinkulirana u korist Banke, izdata od osiguravajuće kompanije koja je prihvatljiva za Banku. <p>➤ <u>Za kredite sa rokom otplate preko 36 meseci:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • 6 blanko solo menica potpisanih i overenih od strane korisnika sa ovlašćenjima za korišćenje + 1 za svaku dodatnu godinu otplate; • Ugovor o jemstvu (2 potpisane blanko solo menice fizičkog lica sa klauzulom „bez protesta“) • Ukoliko postoji povezano pravno lice/preduzetnik – Jemstvo (6 menica i meničnih ovlašćenja + 1 za svaku dodatnu godinu otplate) • Hipoteka I reda na uknjiženoj nepokretnosti ili nepokretnosti u vanknjižnom vlasništvu, u skladu sa Zakonom o hipoteci • Polisa osiguranja nekretnine vinkulirana u korist Banke, izdata od osiguravajuće kompanije koja je prihvatljiva za Banku.

Ovi uslovi se objavljuju 16.10.2017.godine.