

Kredit za nabavku osnovnih sredstava Biz Invest u dinarima

Opis kredita

Vrsta kredita Kredit za nabavku osnovnih sredstava – Biz Invest

Valuta kredita RSD

Kriterijumi za indeksiranje Nema kriterijuma za indeksiranje

Iznos kredita 5.000 – 500.000 EUR*

Period otplate Do 120 meseci

3M BELIBOR + 13,83% godišnje, promenljiva

Kamatna stopa (na godišnjem nivou) Usklađivanje sa 3M BELIBOR-om vrši se kvartalno i to 01. januara, 01. aprila, 01. jula i 01. oktobra. Vrednost BELIBOR-a se primenjuje za obračun kamate za sve mesece u kvartalu koji sledi nakon datuma usklađivanja (npr. vrednost od 01. januara se primenjuje za januraski, februarski i martovski obračun), a obračun se obavlja 01. u mesecu za prethodni mesec (npr. 01. aprila za mart). Visina kamatne stope kod puštanja kredita u tečaj odgovara kamatnoj stopi utvrđenoj za tekući kvartal.

Za kredite s rokom otplate do 36 meseci:

- 6 (šest) blanko solo menica potpisanih i po potrebi overenih od strane korisnika, sa ovlašćenjem za korišćenje + 1 za svaku dodatnu godinu otplate preko 12 meseci
- Ugovor o jemstvu – 2 (dve) potpisane blanko solo menice fizičkog lica (vlasnik, osnivač ili direktor) s klauzulom „bez protesta”
- Ukoliko postoji – jemstvo povezanih pravnih lica / preduzetnika (6 menica sa ovlašćenjima + 1 za svaku dodatnu godinu otplate preko 12 meseci)
- Ručna zaloga na opremi ili hipoteka I reda na uknjiženoj nepokretnosti ili nepokretnosti u vanknjižnom vlasništvu, u skladu sa Zakonom o hipoteci. Polisa osiguranja pokretne stvari ili nekretnine vinkulirana u korist Banke, koju je izdala osiguravajuća kompanija prihvatljiva za Banku

Instrumenti
obezbeđenja

Za kredite s rokom otplate preko 36 meseci:

- 6 (šest) blanko solo menica potpisanih i po potrebi overenih od strane korisnika, sa ovlašćenjem za korišćenje + 1 za svaku dodatnu godinu otplate preko 12 meseci

- Ugovor o jemstvu – 2 (dve) potpisane blanko solo menice fizičkog lica (vlasnik, osnivač ili direktor) s klauzulom „bez protesta“
- Ukoliko postoji – jemstvo povezanih pravnih lica / preduzetnika (6 menica sa ovlašćenjima + 1 za svaku dodatnu godinu otplate preko 12 meseci)
- Hipoteka I reda na uknjiženoj nepokretnosti ili nepokretnosti u vanknjižnom vlasništvu, u skladu sa Zakonom o hipoteci. Polisa osiguranja nekretnine vinkulirana u korist Banke, koju je izdala osiguravajuća kompanija prihvatljiva za Banku.

Troškovi koji padaju na teret korisnika, poznati su u trenutku oglašavanja i ulaze u obračun efektivne kamatne stope

Naknada za obradu kreditnog zahteva Od 1% do 3% od iznosa kredita u dinarskoj protivvrednosti*, jednokratno.

1 menica 50 RSD

Izveštaj kreditnog biroa 600 RSD za preduzetnike ili 1.440 RSD za pravna lica

Uverenje o stanju poreskih obaveza (za 580 RSD ** preduzetnika)

Overa založne izjave 10.080 RSD **

Osiguranje nepokretnosti - godišnje 40 EUR **

Izdavanje lista nepokretnosti 10 EUR **

Procena vrednosti nepokretnosti 100 EUR **

Taksa za upis hipoteke 20.000 RSD **

Taksa za upis zaloge 1.000 RSD **

* Obračun se vrši po zvaničnom srednjem kursu NBS na dan puštanja kredita u tečaj.

** Troškovi koji padaju na teret korisnika, koji ulaze u obračun efektivne kamatne stope, a na čiju visinu Banka nema uticaja. Napominjemo da se radi o okvirnim (prosečnim) iznosima na koje Banka ne utiče, a koji zavise od taksi i naknada sudova, Geodetskog zavoda, premija osiguranja osiguravajućih kuća i sl.

Troškovi koji padaju na teret korisnika a nisu poznati u trenutku oglašavanja:

Bez dodatnih troškova